

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на ул 30-я линия, 69

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 30-я линия, 69

6 900 000 Р

130 189Р за м<sup>2</sup>

53.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.20 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 24

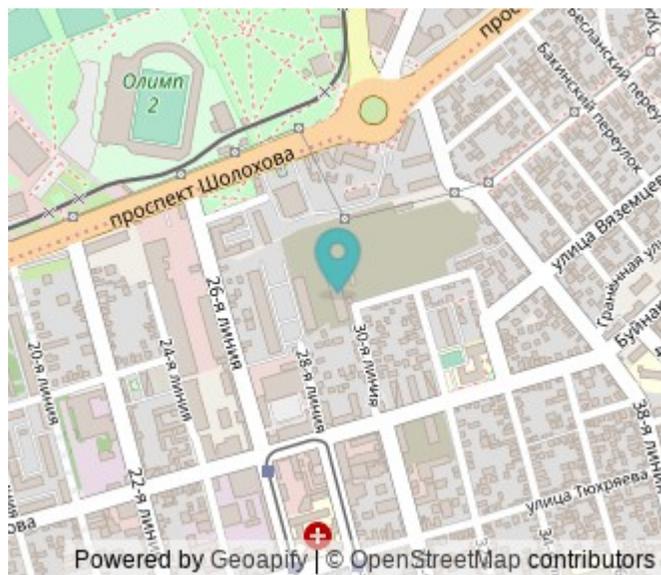
Этаж

Дом расположен в современном жилом комплексе Линии , отличающемся продуманной архитектурой и благоустройством территории. Квартира находится на первом этаже в глубине жилого массива, что гарантирует максимальный уровень приватности и минимальную проходимость. Окна и просторная лоджия ориентированы во двор, обеспечивая спокойную обстановку и вид на озелененную территорию. Объект предлагается на этапе предчистовой отделки, что позволяет новому собственнику самостоятельно выполнить финальную планировку и дизайн интерьера в соответствии с личными предпочтениями и требованиями. Жилой комплекс полностью интегрирован в развитую городскую инфраструктуру: в шаговой доступности расположены общеобразовательная школа, детский сад, гипермаркет Лента , аптеки и другие объекты повседневного спроса. Транспортная доступность обеспечивается за счет близости остановок общественного транспорта. Данное предложение оптимально сочетает выгоды от приобретения недвижимости в новом здании с преимуществами сложившейся жилой среды. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184262 Номер в базе: 9978099

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885514664](tel:+79885514664)



## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	24	Площадь жилая	31.20 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

