

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на улица Шеболдаева, 15

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Шеболдаева, 15

4 400 000 Р

137 500Р за м²



32.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Арт. 119665646 Идеальный вариант для решения большинства вопросов! В самой выгодной локации города представлена однокомнатная квартира на втором этаже девятиэтажного дома. Дом располагается на пересечении Шеболдаева и Ленина и находится прямо напротив главного корпуса РГУПСа рядом с площадью народного ополчения. Это место невозможно перепутать ни с чем, расположение идеальное для многих студентов и взрослых, ведь из этой точки легко добраться куда угодно. Если Вы ищете квартиру для своего ребёнка студента или хотите вложить свои средства для сдачи в аренду - идеально. Такие варианты - редкий зверь на рынке. Двор дома совсем недавно был огорожен, что вскоре полностью ограничит посещение иных лиц территории. Рядом с подъездом во дворе располагаются детская и спортивная площадка. Квартира имеет следующую планировку: просторная комната, здесь будет комфортно как одному, так и молодой семье кухня крупнее стандартных раздельный санузел в прекрасном состоянии прихожая В квартире выполнен хороший светлый ремонт и часть мебели будет оставаться. Квартира очень тёплая, на кухне установлена газовая колонка и Вам не нужно зависеть от города по тёплой воде. Если у Вас есть вопросы - звоните! Показ по предварительному согласованию!

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885618737](tel:+79885618737)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

