

Купить квартиру за 5 690 000 рублей на ул 2-я Краснодарская, 1696 1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 2-я Краснодарская, 1696 1

5 690 000 Р

135 476Р за м²



42.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

12 из 19

Этаж

Арт. 119694577 В продаже видовая 1 комнатная квартира общей площадью 42 кв.м. в центре Западного с видом на Дон в новом комплексе ЖК Я . Это комплекс с закрытой территорией, красивыми входными группами, консьерж сервисом. Полноценная , большая однокомнатная квартира с просторной кухней с выходом на лоджию . Санузел совмещен . В квартире выполнен дорогой ремонт по дизайнерскому проекту. Окна квартиры расположены в северо-восточной части дома, благодаря чему открывается чудесный вид на город . Использовались дорогие материалы, делалась для себя. Аналогов нет!!! Показ в любое время!!! В доме свое индивидуальное отопление, низкие коммунальные платежи. Закрытая территория, охраняемая парковка. Детские площадки, зона барбекю, спортивные площадки. Удобная транспортная развязка в любую точку города автобусы 34.34а.44.56.72.98.113.38.96.94.10. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Рядом с домом расположены школы 67.61 и детские сады, магазины, рынки, 20 больница, Аллея роз, парк Сказка, парк Плевен. Документы готовы к продаже. Один собственник. Торг уместен.

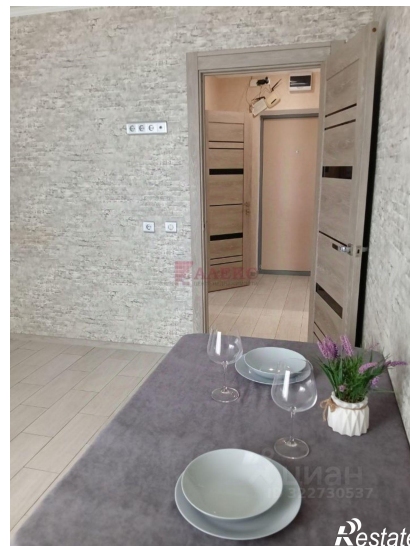
👁 0 с 11.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185712743](tel:+79185712743)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	19
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



S=40 м²

