

Купить квартиру за 10 700 000 рублей на улица Пацаева, 16/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Пацаева, 16/1

10 700 000 Р

104 902Р за м²



102.00 м²

Общая

79.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

18 из 24

Этаж

Просторная и светлая евро-трехкомнатная квартира, общей площадью 102 м2 Большая кухня/гостинная 33 м2. Большая спальня 19.4 м2 с лоджией 10 м2, вторая спальня 18 м2 с лоджией 2 м2. В квартире сделан хороший ремонт с использованием дорогих материалов. Остается качественная большая кухня (цвет белый металлик) премиум класса с хорошей фурнитурой, - два кондинционера; - надёжная входная дверь; - вместительная гардеробная; - встроенный шкаф-купе в коридоре; - на стенах дорогие обои премиум-класса дизайнерских коллекций во всех помещениях; - натяжные потолки, произ-во Германия; - межкомнатные двери из массива с дорогой фурнитурой; - окна с двойным стеклопакетом; - проведены коммуникации на этапе ремонта (интернет кабель, антенна, качественный акустический кабель для домашнего кинотеатра). - потолок, стены утеплены в зоне лоджий. Каркасно-монолитный дом, сдан в 2014 году. Имеется подземная парковка. На территории ЖК , в подъезде, в лифте - видеонаблюдение. Рядом 3 школы, детский сад, крупные магазины : Пятёрочка, Магнит. В комплексе есть всё, что нужно: стоматология, ателье, частный детский сад, продуктовые магазины, остановки общественного транспорта. Приобретая недвижимость с компанией ЭТАЖИ, Вы получаете гарантию безопасной сделки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885813435](tel:+79885813435)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	18	Этажей всего	24
Площадь жилая	79.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м



