

Купить квартиру за 6 350 000 рублей на ул Еременко, 56/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Еременко, 56/1

6 350 000 Р

102 419Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.60 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 119930877 Срочная продажа! Работаем с проблемными клиентами. Уникальные условия по ипотеке — ставьте на нас! Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 62.6 м<sup>2</sup>, расположенная на последнем, девятом этаже панельного дома, построенного в 1988 году, по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Еременко, д. 56/1. Просторная светлая квартира с прекрасным видом из окон на тихий двор, живописный парк и оживленную улицу, позволяющий насладиться видами города и природой одновременно. Качественный косметический ремонт, готовый принять новых жильцов без дополнительных финансовых затрат. Раздельный санузел обеспечит дополнительный комфорт жильцам и гостям. Проведенный газ обеспечивает удобства современного быта. Во дворе оборудованы детские площадки для малышей и спортивные зоны для взрослых. Парковочные места во дворе обеспечивают удобное размещение автомобилей. Рядом расположены многочисленные заведения, включая кафе-пекарню, парикмахерские, супермаркеты, рынки, пятерочка, красное белое, чижик, множество аптек, Озон, Валберис, Школа 12, Гимназия 117, Лицей 103, детсад 220, Ростовский юридический институт МВД, торгово-развлекательные центры, парки и спорткомплексы, Таллер, Апекс, 10 минут дл Золотого Вавилона, обеспечивающие полный спектр услуг и развлечений для всех членов ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889438505](#)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 9           | Этажей всего      | 9           |
| Площадь жилая     | 39.60 кв. м | Площадь<br>комнат | 18.60 кв. м |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м |                   |             |



