

Купить квартиру за 7 750 000 рублей на проспект Королёва, 1И

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Королёва, 1И

7 750 000 Р

127 467Р за м²



60.80 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

10.60 м²

Кухня

8 из 18

Этаж

Каталожный номер — F077467 Не Фейк! Дом 2006 года постройки, кирпичный. Двухкомнатная квартира площадью 61 метр по документам, если считать площадь лоджии, то получается 66 метров. Две изолированные комнаты: спальня - 12.3 м, гостиная - 19.4 м. Никаких перепланировок не было, все, как по техническому паспорту. В гостиной два окна, большая и светлая комната. Хорошая транспортная доступность: у дома автобусная остановка. Мебель и техника частично остается Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Без обременений. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(928\) 135-96-81](tel:+7(928)135-96-81)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	18	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	10.60 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Отделка	под ключ (чистовая)

