

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 63/17с5

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 63/17с5

6 500 000 Р

162 500Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.95 м<sup>2</sup>

Жилая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 17

Этаж

Каталожный номер — F078200 НЕ ФЕЙК !!! Представлена в продажу однокомнатная квартира в новом ЖК СОКОЛ ГРАД. Качественный ремонт в квартире , современная техника , дизайн интерьерные решения создают уют и комфорт . Индивидуальное отопление в квартире , всегда благоприятная атмосфера и экономия Ваших средств. В локации комплекса находятся все необходимые социальные и жизненно важные объекты . Ухоженная охраняемая придомовая территория комплекса с зоной отдыха , детскими и спортивными площадками . По всему периметру двора видеонаблюдение, для Вашей безопасности. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(903\) 401-84-84](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	12
Этажей всего	17	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	11.95 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	да



