

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на пер Семашко, 6/30

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пер Семашко, 6/30

8 000 000 Р

100 000Р за м²



80.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в самом центре города, отличающаяся исключительной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Объект расположен в пешей доступности от центральной набережной с многочисленными кафе и ресторанами, а также вблизи от центрального рынка, аптек и сетевых магазинов. Выгодное расположение обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Жилой фонд характеризуется закрытым двором и возможностью для парковки личного транспорта. Квартира предлагает три изолированные комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможности для организации личного пространства. Состояние объекта отличное: проведен качественный косметический ремонт, уложен новый линолеум, наклеены свежие обои. Потолки подготовлены для монтажа натяжных конструкций, вся электропроводка аккуратно разведена под потолок, что позволяет новому собственнику быстро и без дополнительных затрат завершить отделку по своему вкусу. Значительным преимуществом является продажа квартиры со всей имеющейся мебелью, что позволяет заселиться сразу после приобретения. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодного расположения, готовности к проживанию и долгосрочного инвестиционного потенциала. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882517247](tel:+79882517247)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь кухни	10.00 кв. м		

