

Купить квартиру за 15 000 000 рублей на Будённовский проспект, 72/213

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Будённовский проспект, 72/213

15 000 000 Р

208 333Р за м<sup>2</sup>



72.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

В элитном генеральском кирпичном доме, расположенном в престижном центральном районе, продается просторная евро четырехкомнатная квартира с видом на город. Объект отличается продуманной планировкой: три комнаты, большая кухня -гостиная 19 м<sup>2</sup> с аркой и колонной, отдельный санузел с просторной ванной. Окна выходят во двор и на улицу, обеспечивая хорошую инсоляцию. Квартира продается с качественным дизайнерским ремонтом: паркетные полы, хрустальные люстры, современная сплит-система. Высокие потолки 3,2 м создают ощущение простора. В 2023 году в доме выполнен капитальный ремонт с заменой коммуникаций и обновлением подъездов. Шестиэтажный дом оснащен лифтом, территория благоустроена: закрытый двор с детской и спортивной площадками, парковка у подъезда под видеонаблюдением. Толстые кирпичные стены обеспечивают отличную шумоизоляцию. Локация отличается развитой инфраструктурой: в 50 м — остановка общественного транспорта, в шаговой доступности кафе, магазин Пятерочка, мини-рынок с фермерскими продуктами, Дворец спорта. Район перспективен с точки зрения инвестиций — стоимость недвижимости здесь стабильно растет. Квартира продается с новой мебелью по договоренности, документы готовы к сделке. Возможен просмотр в удобное время. Объект ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882517247](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	19.00 кв. м		

