

Купить квартиру за 2 699 000 рублей на пр-кт Стачки, 221

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Стачки, 221

2 699 000 Р

112 458Р за м<sup>2</sup>



24.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 119834879 Недорого!!! Все остаётся!!! Идеально под сдачу в аренду!!! Продается однокомнатная квартира в самом центре Западного Жилого Массива. Состояние жилое. Балкона нет. Санузел совмещенный. Квартира светлая, тёплая и уютная. Дом гостиничного типа, но квартира первая по коридору и в отсеке всего 4 квартиры. Не угловая, не нужно подниматься по лестнице. Идеальный подъезд. Дом выложен из белого силикатного кирпича стены толстые - слышимость нулевая. Район с очень развитой инфраструктурой. Прямо рядом с домом школа номер 31, детский сад номер 4, недалеко от дома РТИМЭС. За соседним домом парк Плевен, близкой шаговой доступности парки Сказка и Аллея Роз. Вокруг куча магазинов, супермаркетов, рынок, аптеки, пивные, пекарни, спортивные клубы, салоны красоты, юристы, развивающие центры, стоматология, 20-я Городская больница, частные клиники и многое другое. В непосредственной близости расположены остановки общественного транспорта с шикарной развязкой в любое направление города. В районе есть все необходимое для комфортного проживания. Поэтому вы можете как лично жить, так и без проблем очень быстро сдать в аренду. ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К ПРОДАЖЕ. ВСЕ ФОРМЫ РАСЧЁТА. ВОЗМОЖЕН ОБОСНОВАННЫЙ ТОРГ РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ ПРИ ОСМОТРЕ КВАРТИРЫ АГЕНСТВО ДОМИАН ОСУЩЕСТВЛЯЕТ ПОМОЩЬ ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Любовь](#)

Телефон: [+79612807730](tel:+79612807730)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

