

Купить квартиру за 11 640 000 рублей на бульвар Комарова, 20В/9А

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 20В/9А

11 640 000 Р

161 667Р за м²

72.00 м²

Общая

35.80 м²

Жилая

32.00 м²

Кухня

18 из 24

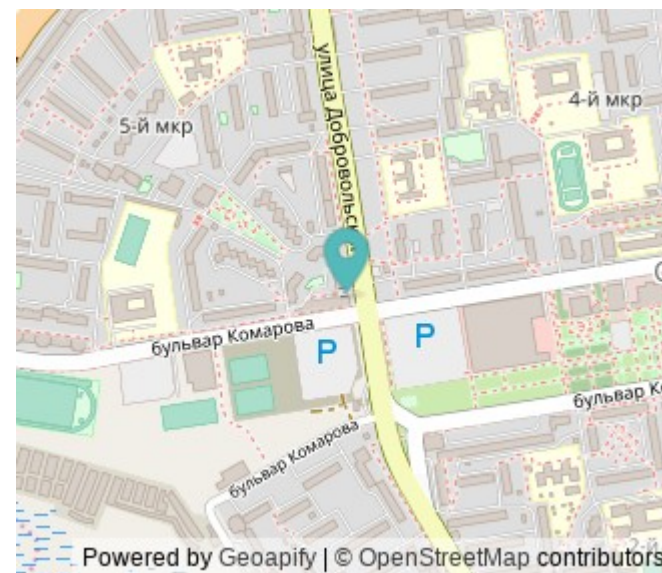
Этаж

Продается 2х комнатная квартира в ЖК Гагарин. Закрытая территория, консьерж, умный домофон, видеонаблюдение. В квартире выполнен дизайнерский ремонт со звукоизоляцией всего потолка (ГКЛ), вся квартира по периметру обклеена стеклохолстом (потолок и стены). Установлены умные потолочные светильники (управляются через приложения телефона). Установлена автоматическая защита от протечек Нептун с беспроводными датчиками. В квартире два санузла. Мебель в квартире изготовлена по индивидуальному заказу. Из бытовой техники в квартире остается встроенный холодильник LG, духовой шкаф Bosch, микроволновая печь, посудомоечная машина и индукционная плита beko, 3 больших телевизора LG, стиральная машина, бойлер на 100 литров с 2-мя сухими тэнами. Во дворе есть детская площадка. В доме подземный паркинг. Парковочное место (3,15м) продается только дополнительно к квартире, стоимость по договоренности. Рядом с домом развитая инфраструктура. 1 собственник, квартира без обременений и арестов. Арт. 117720508

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895011949](tel:+79895011949)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	18	Этажей всего	24
Площадь жилая	35.80 кв. м	Площадь комнат	40.00 кв. м
Площадь кухни	32.00 кв. м		

