

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Металлургическая улица, 114/37

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Металлургическая улица, 114/37

4 200 000 Р

91 304Р за м²



46.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

В продаже 2-х комнатная квартира в центре Сельмаша. Квартира тёплая, светлая. Требуется ремонт. Остается мебель. Балкон застеклен. Площадь кухни - 6 м², жилая площадь - 40 м². В доме 5 этажей. Управляющая компания ответственно выполняет свои обязанности. В доме сделан полностью кап. ремонт с заменой отопления, подъезд и трубы в хорошем состоянии. Хорошие и отзывчивые соседи. Рядом с домом развитая инфраструктура - РостСельмаш, парк Островского, авиационный колледж, детский сад, школа 21, напротив дома Пятёрочка, рядом Магнит, спортивная школа, поликлиника, до остановки 5 мин. ходьбы, транспорт ходит в любой район города. Квартира не имеет обременений, все документы подготовлены для совершения безопасной и быстрой сделки, включая юридическое сопровождение и помощь в оформлении ипотеки. По оставшимся вопросам - звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 190849
Номер в базе: 10051395

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198722694](tel:+79198722694)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

