

Купить квартиру за 7 650 000 рублей на Богатыняновский спуск, 17

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Богатыняновский спуск, 17

7 650 000 Р

153 000Р за м²



50.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

В продаже 3-х комнатная квартира в центре Ростова-на-Дону. Площадь квартиры 50 м2. Квартира с ремонтом, полностью готова к заселению — вся мебель и бытовая техника остаются новым владельцам. Ключевые преимущества включают автономное газовое отопление, что обеспечивает независимость в отопительный сезон, металлопластиковые окна и право пользования подвальным помещением. Закрытый внутренний общий двор, имеется своя веранда. Во дворе 5-ть квартир, все люди порядочные, живем дружно, мирно много лет. Развитая инфраструктура: рядом магазины, больницы, школы, институты, детские сады. Парки поблизости: Покровский парк, Парк 1 мая и прочие. До набережной р. Дон 10 мин ходьбы. Хорошая транспортная доступность: до ул. Станиславского (трамвай)-50 м, до ул. Б. Садовая- 2 квартала, до ул. Красноармейской -4 квартала, по прямой. Квартира не имеет обременений, все документы подготовлены для совершения безопасной и быстрой сделки, включая юридическое сопровождение и помощь в оформлении ипотеки. По оставшимся вопросам-звоните! Номер в базе: 10045288. Код пользователя: 190849

👁 0 с 09.10.2025, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Денщикова Анастасия Николаевна](#)

Телефон: [+79612799562](tel:+79612799562)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	8.00 кв. м

