

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Футбольная улица, 25/26

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Футбольная улица, 25/26

5 500 000 Р

94 828Р за м²



58.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается великолепная 3-комнатная квартира в самом сердце тихого центра города! Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и удобство. Удобная транспортная развязка позволит вам добраться до любой точки города всего за 10-15 минут в час пик, что значительно упростит вашу жизнь. Квартира отличается просторной кухней площадью 9 м² с высокими потолками 2.90 м — это единственный этаж в доме с такими характеристиками! Все комнаты отдельные, что обеспечивает максимальную приватность. В двух комнатах, коридоре и кухне выполнен свежий ремонт, что позволит вам сразу же наслаждаться новым интерьером. На кухне остаются все необходимые удобства: кухонная мебель, плита, посудомойка и холодильник. В остальной части квартиры также остаются стиральная машина, мебель и кондиционер — вам не придется тратить время и деньги на обустройство! Везде установлены пластиковые окна (кроме зала), а на лоджии — качественная пластиковая дверь, открывающаяся в двух положениях. Лоджия очень большая, что дает возможность создать уютное пространство для отдыха. Только что были заменены все батареи, что гарантирует тепло и комфорт в холодное время года. Всего в 10 минутах пешком находятся школа и детский сад, что делает данное предложение особенно привлекательным для семей с детьми. Также вы можете не беспокоиться ...

👁 0 с 09.10.2025, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Фадеева Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79612789149](tel:+79612789149)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

