

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на 26-я линия, 35/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 26-я линия, 35/1

7 000 000 Р

129 630Р за м²



54.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 24

Этаж

Дом расположен в современном жилом комплексе «Линии», отличающемся продуманной архитектурой и благоустройством территории. Квартира находится на первом этаже в глубине жилого массива, что гарантирует максимальный уровень приватности и минимальную проходимость. Окна и просторная лоджия ориентированы во двор, обеспечивая спокойную обстановку и вид на озелененную территорию. Объект предлагается на этапе предчистовой отделки, что позволяет новому собственнику самостоятельно выполнить финальную планировку и дизайн интерьера в соответствии с личными предпочтениями и требованиями. Жилой комплекс полностью интегрирован в развитую городскую инфраструктуру: в шаговой доступности расположены общеобразовательная школа, детский сад, гипермаркет «Лента», аптеки и другие объекты повседневного спроса. Транспортная доступность обеспечивается за счет близости остановок общественного транспорта. Данное предложение оптимально сочетает выгоды от приобретения недвижимости в новом здании с преимуществами сложившейся жилой среды. Номер в базе: 9978099. Код пользователя: 184262

👁 0 с 09.10.2025, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Хан Михаил Павлович](#)

Телефон: [+79612791451](tel:+79612791451)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	24	Площадь кухни	9.00 кв. м

