

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на пр-кт Маршала Жукова, 36/5

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Маршала Жукова, 36/5

4 950 000 Р

130 263Р за м²



38.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

15 из 18

Этаж

Арт. 119529832 Продаётся уютная светлая квартира в прекрасном Левенцовском районе! Основные преимущества: Большая жилая комната позволяет организовать зону сна и отдыха. Кухня с выходом на балкон — удобство повседневной жизни и приятные виды. В прихожей — вместительный шкаф-купе. В ванной, кухне и прихожей — полы с подогревом для максимального комфорта круглый год. Санузел совмещенный, новая сантехника. В квартире выполнен качественный ремонт из дорогих отделочных материалов. Все фото реальные — можно не сомневаться в качестве предложения. Для комфортного проживания мебель и техника остаются новым владельцам. Дом 2010 года, построен по ГОСТам, современный и благоустроенный. Тихие, благополучные соседи. Контроль подъезда и территории — УК Патриот Сервис, дежурный консьерж. Отличная инфраструктура: школа №115, детские сады, магазины Лента/Семейный Магнит/Метро, ТЦ Левенцовский. Рядом взрослые и детские поликлиники, кафе и пиццерия Сицилия, кафе-бистро Жар. Развитая транспортная доступность: 2 минуты до остановки транспорта, прямые маршруты до центра города ~20 минут. Удобная локация: пр-т М. Жукова, ул. Малиновского, ул. Доватора в шаговой доступности. Документы готовы к быстрой сделке. Один собственник. Сделка под ключ. Полное юридическое сопровождение и гарантия чистоты сделки. Индивидуальный подход к ...

👁 0 с 09.10.2025, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Кокоулина Елена](#)

Телефон: [+79612788023](tel:+79612788023)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	15
Этажей всего	18	Площадь кухни	9.00 кв. м

