

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул Смены, 23

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Смены, 23

4 100 000 Р

74 545Р за м²



55.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 119228270 Ищете комфортное и доступное жилье для вашей семьи в Первомайском районе? Это ваш шанс! Предлагается к продаже трехкомнатная квартира в прекрасном районе Ростова-на-Дону. Идеальное место для жизни, где все необходимое находится под рукой. Преимущества: Удобное расположение: Рядом остановки общественного транспорта, магазины Пятерочка, Магнит, пункты выдачи OZON, Почта России и Сбербанк - все для вашего комфорта. Образование рядом: В шаговой доступности Школа 24 и детский сад 186 - удобно для семей с детьми. Надежный дом: Крепкий кирпичный 5-этажный дом. Уютная квартира: Светлая и просторная квартира на среднем этаже. Порядок в подъезде: Чистый и ухоженный подъезд. Тихий двор: Во дворе всегда тихо и спокойно. Простор: Общая площадь 55 кв.м. Балкон: Застекленный балкон для вашего комфорта. Раздельный санузел: Туалет и ванная раздельные. Надежность пола: На полу лежит крепкий паркет. Кладовая: В квартире есть кладовое помещение для хранения вещей. Юридическая чистота: Один собственник, документы готовы к продаже. Гибкость: Подходит материнский капитал и ипотека. Не упустите возможность приобрести просторную и уютную квартиру в отличном районе!

👁 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198718985](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

