

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на пр-кт Королева, 27/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Королева, 27/1

5 200 000 Р

148 571Р за м²



35.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Арт. 89901276 Продается уютная 1-комнатная квартира, где царит атмосфера домашнего уюта и спокойствия. Один собственник, и это значит, что здесь вы найдете не только уютное гнездышко, но и чистую историю. В квартире остается все, что вы видите на фото — это идеальное решение для тех, кто ценит комфорт и не хочет тратить время на дополнительные вложения. Среди преимуществ — новый кондиционер, чтобы наслаждаться прохладой в летние дни, а также были заменены окна по всей квартире и на балконах, что сделает вас независимыми от капризов погоды. Обратите внимание на новые радиаторы, которые обеспечат тепло в холодные зимние вечера. Гостеприимная и просторная комната прекрасно подходит как для отдыха, так и для работы. Длинный балкон, застекленный и выходящий как в кухню, так и в комнату, предоставляет уникальную возможность создать уютное место для утреннего кофе или вечера с книгой. Во всей квартире установлены натяжные потолки, которые добавляют изысканности и легкости, а на полу — ламинат, что обеспечивает простоту в уходе и долговечность. Кухня и коридор облицованы плиткой, что делает их ещё более практичными. Для родителей с детьми этот вариант также будет идеален — рядом находятся мини-рынок, детские сады и две школы (99 и 101), что упрощает повседневную жизнь и обеспечивает ...

👁 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896204848](tel:+79896204848)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



