

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на ул Тимофеева, 9

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Тимофеева, 9

3 300 000 Р

132 000Р за м<sup>2</sup>



25.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 18

Этаж

Арт. 119224917 В продаже квартира-студия в ЖК Платовский, рядом с Ростовским морем! Срочная продажа, в связи с переездом в другой город! В квартире все продумано до мелочей: жилое пространство и кухня удобно зонированы, сделан качественный ремонт. Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду. В квартире остается кухня со встроенной техникой, холодильник, диван, стиральная машинка, кондиционер, гардеробная, осветительные приборы и текстиль. Развитая инфраструктура: школа, детский сад, магазины, зоны отдыха. Жилой комплекс Платовский находится в спокойном, экологически чистом районе. Вокруг неплотная застройка, много зелени, чистый воздух. Во дворе расположены собственная школа и детский сад. В шаговой доступности продуктовые магазины, аптека, салоны красоты и парикмахерские, пункты выдачи интернет заказов. На территории ЖК есть остановка общественного транспорта. Рядом с жилым районом находятся живописные места - Темерницкая роща, Щепкинский лес, сосновый бор. В каждом подъезде дома предусмотрены безопасные и бесшумные лифты. Уютный двор, с современными детскими и спортивными площадками с прорезиненным безопасным покрытием и уличными тренажерами для взрослых, а также комфортные зоны отдыха. В таком дворе приятно отдыхать или заниматься спортом взрослым и очень интересно ...

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185000773](tel:+79185000773)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 7           | Этажей всего   | 18          |
| Площадь жилая     | 15.00 кв. м | Площадь комнат | 15.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 5.00 кв. м  |                |             |



