

Купить квартиру за 9 600 000 рублей на Оружейный переулок, 11 к2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Оружейный переулок, 11 к2

9 600 000 Р

124 675Р за м²



77.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

7 из 16

Этаж

Арт. 119092238 В продаже уютная и комфортная 3-х комнатная квартира в монолитно-кирпичном доме. Тихое и спокойное место на Левенцовке. В шаговой доступности ТРЦ Золотой Вавилон и Окей. Идеально подходит для семьи или людей, ценящих пространство и удобство. Просторная трехкомнатная квартира площадью 77 м², высота потолков 2,8 м. Кухня площадью 10,4 м² оборудована кухонным гарнитуром, бытовой техникой. Из кухни есть выход на большую застекленную лоджию площадью 5,8 м², на которой установлен шкаф-купе для хранения. С лоджии предусмотрен выход на не большой балкон. Есть возможность оборудовать на лоджии кабинет Две спальни 12 м² и 13 м² с эркерным окном на юго-запад , создает ощущение простора . Большой коридор с встроенным шкафом предоставляет дополнительное место для хранения вещей, что особенно важно для комфортного проживания. Санузел раздельный. В наличии бойлер для удобства проживания в период сезонного отключения горячей воды. Комфортный средний этаж. Перепланировок не было. Выполнен качественный ремонт. Дополнительные особенности: Квартира расположена в ведомственном доме с видео наблюдением и консьерж-сервисом, что обеспечивает безопасность и комфорт. Инфраструктура: Рядом с домом расположены зеленые насаждения, что создает приятную атмосферу для прогулок ...

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Дон-МТ](#)

Телефон: [+79612774595](tel:+79612774595)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	16	Площадь кухни	10.00 кв. м

