

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Туполева ул., 26/40

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Туполева ул., 26/40

4 600 000 Р

90 196Р за м²



51.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Арт. 118756156 Продается уютная 2-комнатная квартира, расположенная в кирпичном доме 1986 года на пересечении улиц Туполева - Днепропетровская. — Общая площадь квартиры составляет 51 кв. м, жилая площадь 29 кв. м, а площадь кухни 7 кв. м. — Квартира находится на 9 этаже 10-этажного дома. — Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. — Удобная планировка «бабочка», застекленные лоджия и балкон, совмещенный санузел, кладовка. — Высота потолков — 2.7 метра, что создает ощущение простора. — Новый лифт. — На придомовой территории предусмотрена наземная парковка, где всегда есть свободные места для автомобиля. — Во дворе имеется детская площадка. — В шаговой доступности от дома находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школа №113, спортивная школа №13, детский сад №312 "Катюша", поликлиника №1, аптеки, Сбербанк, "Пятерочка" и другие магазины. — Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться в любой район города. — Возможна ипотека, все документы готовы к сделке, никаких обременений нет. Квартира в собственности, один взрослый собственник. Уважаемые клиенты! Заинтересовали наши варианты, но не хватает финансов до необходимой суммы? Мы сотрудничаем с банками, которые предложат для наших клиентов более ...

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Касперавичене Илона](#)

Телефон: [+79282703964](tel:+79282703964)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	29.00 кв. м
Площадь комнат	16.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	да

