

Купить квартиру за 6 150 000 рублей на ул Штахановского, 21

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Штахановского, 21

6 150 000 Р

118 269Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Собственник! 2х комнатная квартира с мебелью и техникой. Остаётся почти всё! В детской: диван, стол, шведская стенка; в основной комнате : шкафы, кровать, тумбочки, сплит система. На кухне: гарнитур, холодильник двухкамерный, стол круглый раздвижной+стулья, телевизор настенный. В коридоре: встроенный шкаф, комод, стенка угловая. В квартире тепло, утепленные стены, стеклопакеты везде, включая балкон. Есть комната гардеробная - 2,1 кв м. Совмещенный санузел. Мат капитал при покупке не использовался, один собственник. Общая площадь : 49,6+ лоджия 2 кв м. Обременение в виде ипотеки снимем в ближайшее время! Электрику меняли, теплый пол в детской, газ по счетчику, вода горячая и холодная по счетчикам Инфраструктура : хороший двор с детской площадкой, футбольным полем, дом после частичного ремонта, а сейчас делают ремонт во всех подъездах. Детский сад Рябинушка и школа 16 в 5 минутах, Магнит, Чижик, Пятерочка, Fix price в соседних домах. Гипермаркет Магнит в шаговой доступности, остановка на общественный транспорт рядом, рынок Темерник, рынок Днепровский. Можно в ипотеку.

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185279237](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



