

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на пер Андреева, 7/2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пер Андреева, 7/2

10 500 000 Р

122 093Р за м²



86.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

6 из 21

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 86 кв. м., расположенная на 6-м этаже 18-этажного монолитного дома в перспективном и хорошо обжитом районе. Планировка отличается рациональностью и предусматривает отдельные санузлы и изолированные комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. На объекте выполнен качественный ремонт от застройщика, что представляет собой отличную основу для дальнейшего облагораживания пространства согласно вашим предпочтениям. В стоимость включена практичная кухонная мебель, спальные гарнитуры и современная бытовая техника, включая четыре кондиционера, холодильник, а также стиральную и посудомоечную машины, что позволяет заселиться без дополнительных затрат и хлопот. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в пешей доступности находятся три общеобразовательные школы, три детских сада и два крупных торговых центра, включая магазин «Магнит Семейный» для ежедневных покупок. Транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Квартира находится в собственности более пяти лет, что упрощает юридическую процедуру сделки. Это предложение представляет собой сбалансированное сочетание выгодного местоположения, готовности к проживанию и долгосрочной инвестиционной привлекательности. Номер в базе: 9954803 ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Верховов Роман Геннадьевич](#)

Телефон: [+79612809579](tel:+79612809579)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	21	Площадь кухни	14.00 кв. м

