

Купить квартиру за 6 550 000 рублей на ул Тимофеева, 18

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Тимофеева, 18

6 550 000 Р

167 949Р за м²



39.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

9 из 15

Этаж

Арт. 119097771 Рады предложить вашему вниманию просторную однокомнатную квартиру на 9 этаже современного монолитно-кирпичного дома. Общая площадь жилья составляет 38,8 кв.м, включая большой балкон площадью 4 кв.м, который станет отличным местом для отдыха с видом на солнечную сторону и знаменитое Ростовское море. Квартира выполнена с качественным и дорогим ремонтом: просторная кухня площадью 12,6 кв.м идеально подойдёт для кулинарных экспериментов, а комната в 16 кв.м позволит комфортно организовать зону отдыха. Особое внимание уделено продуманной планировке — здесь предусмотрена гардеробная, совмещённый санузел, современная сантехника и качественные двери. Для максимального удобства в квартире установлен скрытый люк для счётчиков воды, проведена грамотная электропроводка и установлена сплит-система для комфортного климата. Дом оборудован всеми необходимыми удобствами: работает видеонаблюдение, функционируют два лифта (грузовой и пассажирский), во дворе открытая парковка, а также современные детские и спортивные площадки. В шаговой доступности – новая школа №85 и детский сад №17, рядом имеется футбольное поле, что делает жилой комплекс идеальным для семей с детьми. Инфраструктура района отлично развита: в пешей доступности супермаркеты, кафе, церковь и остановки общественного ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Батулина Анастасия](#)

Телефон: [+79612777507](tel:+79612777507)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	15	Площадь кухни	12.00 кв. м

