

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на ул Вавилова, 1а

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Вавилова, 1а

5 100 000 Р

85 000Р за м²



60.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 60.3 м² с изолированными комнатами и современным евроремонтом готова к заселению. Планировка отличается рациональностью: жилое пространство составляет 45 м², а кухня 6.5 м² функционально организована. Все окна выходят на две стороны — на тихий двор и оживленную улицу, обеспечивая хорошую инсоляцию и проветривание. Высота потолков 2.7 метра и застекленная лоджия создают ощущение простора и света. В квартире выполнен качественный ремонт, установлен кондиционер и оставлена вся необходимая мебель и техника, включая кухонный гарнитур, шкафы, спальные места, холодильник и стиральную машину. Дом 1967 года постройки располагает всей необходимой инфраструктурой: во дворе обустроены детская и спортивная площадки, работает система контроля доступа с шлагбаумом, обеспечивающая спокойную парковку. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта и магазины, что делает расположение чрезвычайно удобным для повседневной жизни. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание ухоженного состояния, продуманной планировки и выгодного расположения в обжитом районе. Номер в базе: 10015346. Код пользователя: 167946

👁 0 с 05.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Коновалова Ирина Николаевна](#)

Телефон: [+79612789835](tel:+79612789835)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

