

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на Кавказский пер, 12

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Кавказский пер, 12

5 250 000 Р

164 063Р за м²



32.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме, построенном в 2016 году. Общая площадь жилья составляет 32 кв. м, из которых 18 кв. м занимают жилые помещения, а кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 10-этажного дома. Вас порадуют высокие потолки в 2.8 метра, создающие ощущение простора. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который подчеркивает стиль и комфорт. Планировка продумана до мелочей: просторная жилая зона, уютная кухня и совмещенный санузел. Из окон открывается приятный вид как на улицу, так и во двор. На балконе можно проводить время на свежем воздухе, наслаждаясь тишиной. В квартире уже есть вся необходимая мебель и техника, готовая к использованию. Дом, в котором находится квартира, в отличном состоянии. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка и современный пассажирский лифт. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь максимально комфортным для всех членов семьи. Квартира готова к продаже, все документы в порядке, обременений нет. Подходит для покупки в ипотеку. Это прекрасная возможность для тех, кто ищет уютное жилье в обжитом районе с развитой инфраструктурой. Записывайтесь на просмотр уже сегодня, чтобы увидеть все преимущества этого предложения своими глазами ...

👁 0 с 05.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896212033](tel:+79896212033)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



