

Купить квартиру за 17 000 000 рублей на ул Малиновского, 40/10

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Малиновского, 40/10

17 000 000 Р

170 000Р за м²



100.00 м²

Общая

62.00 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Арт. 118979097 В продажу представлена эксклюзивная трехкомнатная квартира , расположенная в Советском районе . Дом кирпичный , толщина стен 3 кирпича, что немаловажно, хорошая тепло и звукоизоляция . На этаже расположено всего 5 квартир, в тамбуре 2 квартиры, к квартире прилагается кладовка для хранения и 2 парковочных места во дворе. Планировка включает в себя кухню-столовую, большой зал, роскошную спальню, кабинет и санузел . В квартире выполнен дизайнерский ремонт в классическом стиле , использованы эксклюзивные импортные отделочные материалы . Итальянский керамогранит, бельгийский массив , теплые полы в зонах керамогранита . Квартира меблирована , продается с мебелью и техникой , техника представлена известными брендами BOSH . В квартире 4 сплит системы, на кухне остается холодильник, встроенная посудомоечная машинка, духовой шкаф, вытяжка, микроволновка и вся мебель которая представлена на фото. Дом расположен рядом с развитой инфраструктурой , рядом есть гипермаркеты, поликлиники, школы и дошкольные учреждения а так же остановка транспорта. Квартира продается впервые, все документы проверены , фото соответствуют объекту по всем возникающим вопросам звоните, организуем просмотр в удобное для вас время.

👁 0 с 05.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895018742](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 4 | Этажей всего | 10 |
| Площадь жилая | 62.00 кв. м | Площадь комнат | 30.00 кв. м |
| Площадь кухни | 22.00 кв. м | | |



