

Купить квартиру за 12 600 000 рублей на Береговая улица, 73 с2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Береговая улица, 73 с2

12 600 000 Р

196 875Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 25

Этаж

Арт. 103358625 Видовая квартира. Великолепная планировка. Закрытая охраняемая территория. Спортивные и детские площадки. Только что закончен дизайнерский ремонт. Вся техника премиального уровня. Всё на гарантии. В квартире нет бюджетных решений. В гостиной: TV — LG 55 4K. Раскладной диван с матом foam. Вместительный шкаф в прихожей: крашеное стекло, тонированное зеркало, черный алюминиевый профиль. Кровать в спальне с подъёмным механизмом, ортопедический матрас 26 см. С/У: керамогранит (Испания), большая ванна, сантехника Grohe и Naiba. Полный двухзонный подогрев пола, включая пол утеплённой лаунж-зоны. Управление с любой точки мира. Чёрные дизайнерские радиаторы с улучшенной теплоотдачей. Огромным плюсом является просторная, очень атмосферная в любое время суток гостиная. Лаунж-зона с красивым видом на Дон из окна. Установлен биокамин с реальным пламенем, работающий на безопасном биотопливе. Свет (яркость и теплота) везде управляется с телефона, как и посудомоечная и стиральная машины с инверторным двигателем и функцией пара. Местоположение квартиры очень удачное, буквально 9 минут пешком и вы уже в самом центре города. Вся нужная инфраструктура в пешей доступности. Таким образом, эта квартира — это не просто место для проживания, а пространство, в котором вы можете реализовать ...

👁 0 с 05.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198948962](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	25
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		



