

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул Берберовская, 30

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Берберовская, 30

5 000 000 Р

166 667Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 22

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 30,5 м<sup>2</sup> в новом 22-этажном доме 2023 года постройки, расположенном в Пролетарском районе (Вересаево).. Планировка включает изолированную комнату 15 м<sup>2</sup>, кухню 8 м<sup>2</sup> с возможностью обустройства обеденной зоны, компактный коридор и просторный балкон. Квартира полностью готова к проживанию — выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов: ровные стены под покраску, керамическая плитка в санузле, ламинат в жилых помещениях. Сантехника и электрика новые, установлены металлопластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами. Дом расположен в развитом районе с полноценной инфраструктурой. В пешей доступности (3-7 минут) находятся супермаркеты, аптека, отделение Сбербанка и несколько кафе. В радиусе 500 м — две общеобразовательные школы, детский сад и поликлиника. Транспортная доступность высокая: в 5 минутах ходьбы — остановка с автобусами 12, 45 и маршрутными такси 101, 205, связывающими район с центром города и ж/д станцией. В 15 минутах на автомобиле — выезд на федеральную трассу М-4. Жилой комплекс оборудован современными системами безопасности, включая видеонаблюдение и домофон. На прилегающей территории — детская площадка, зона отдыха с лавочками, парковка для резидентов. Управляющая компания обеспечивает регулярную ...

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188504556](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	22
Площадь кухни	7.00 кв. м		



