

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Красноармейская, 157В/83

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Красноармейская, 157В/83

8 500 000 Р

212 500Р за м²



40.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

24 из 24

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию уютную 1- к квартиру, в самом центре Ростова-на-Дону. Удобная инфраструктура: Все необходимое - школы, детские сады, магазины, университеты - в шаговой доступности. Театральная площадь и парки в 2-х минутах ходьбы, Пушкинская улица кафе, рестораны, бутики и атмосфера города! Остановка рядом с домом с транспортом в любую точку города. Удачное решение для инвестиций, аренда 50.000Р/мес и плюс коммунальные платежи. ЖК Рубин : —Безопасность и комфорт: закрытая территория, видеонаблюдение, круглосуточный консьерж. —Удобный паркинг: подземная парковка + гостевые места. —Инфраструктура для детей: игровые площадки для разных возрастов. —Перспектива роста: скоро открытие ТЦ в шаговой доступности! Преимущества квартиры: -Вся техника остаётся в подарок новому владельцу: - Встроенная кухня с техникой (варочная панель, вытяжка, холодильник) - Стиральная машина, кондиционер, бойлер - Просторный санузел с современной сантехникой Арт. 118389838

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895011949](tel:+79895011949)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	24	Этажей всего	24
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

