

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на ул Еременко, 85

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Еременко, 85

5 900 000 Р

109 259Р за м²



54.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 16

Этаж

Срочно! В продаже просторная квартиру в центре Левенцовского района ЗЖМ! — Общая площадь квартиры 54 кв.м. + 3 кв. м. застекленная лоджия. — Квартира в престижной планировке Бабочка . По евростандартам подходит под Евро-3, т.к. кухня-гостиная площадью 11,9 кв.м. позволяет разместить дополнительное спальное место. — Все комнаты изолированы. Установлен сплит-система. Раздельный с/узел — ФОТОГРАФИИ реальные и соответствуют фактическому состоянию квартиры. В квартире можно жить и постепенно реализовывать свои мечты в ремонте. Также можно сдавать в аренду. — Тихие, благополучные соседи. Чистый подъезд и ухоженная придомовая территория. Дежурит консьерж. Дом построен в 2012 году и относится к числу возведенных по ГОСТам строительства, т.к. является лицом микрорайона. Дом расположен в районе с идеально развитой инфраструктурой: в непосредственной близости школа 115. В шаговой доступности магазины Лента , Семейный магнит , Метро , ТЦ Левенцовский . Рядом взрослая и детская поликлиники, семейное кафе-пиццерия Сицилия , кафе-бистро Жар . — Хорошая транспортная доступность - в двух минутах ходьбы от дома остановки общественного транспорта - можно добраться без пересадок в любое направление города; до Центра - 20 минут. — Рядом проспект Маршала Жукова, улицы Жданова, Малиновского ...

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895204795](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	16
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



