

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на улица Ерёменко, 85

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко, 85

6 300 000 Р

116 667Р за м²



54.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

10 из 16

Этаж

Спешите купить отличную квартиру в центре Левенцовского района ЗЖМ! Общая площадь квартиры 54 кв.м. + 3 кв. м. застекленная лоджия. Квартира в престижной планировке Бабочка . По евростандартам подходит под стандарты Евро-3, т.к. кухня-гостиная площадью 11,9 кв.м. позволяет разместить дополнительное спальное место. Все комнаты изолированы. Квартира приобретена на стадии строительства. Произведен ремонт на совесть для себя: гидроизоляция пола + утепленный прочный линолеум, шумоизоляция. Установлена сплит система. Раздельный с/узел. В ванной комнате установлена большая угловая ванна, что в совокупности добавляет комфорта к проживанию. ФОТОГРАФИИ реальные и соответствуют фактическому состоянию квартиры. Мебель и техника остается по дополнительной договоренности. — Тихие, благополучные соседи. Чистый подъезд и ухоженная придомовая территория. Дежурит консьерж. Дом построен в 2012 году и относится к числу возведенных по ГОСТам строительства, т.к. является лицом микрорайона. Дом расположен в районе с идеально развитой инфраструктурой: в непосредственной близости школа 115. В шаговой доступности магазины Лента , Семейный магнит , Метро , ТЦ Левенцовский . Рядом взрослая и детская поликлиники, семейное кафе-пиццерия Сицилия , кафе-бистро Жар . Хорошая транспортная доступность ...

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895204795](tel:+79895204795)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	16
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



