

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на улица Ерёменко, 85

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко, 85

5 200 000 Р

100 000Р за м²



52.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 16

Этаж

В продаже классная квартира в ЖК Западные ворота Левенцовского р-а ЗЖМ! Приватность комнат обеспечена престижной планировкой Бабочка . По евростандартам подходит под стандарты Евро-3, т.к. кухня 11,9м. Все комнаты изолированы. Раздельный с/узел, что добавляет комфорта к проживанию. ФОТОГРАФИИ реальные и соответствуют фактическому состоянию квартиры. Мебель и техника остается по дополнительной договоренности. — Тихие, благополучные соседи. Чистоту подъезда и ухоженность придомовой территории гарантирует УК Патриот Сервис . Дежурит консьерж. Дом построен в 2012г. и относится к числу возведенных по ГОСТам строительства, т.к. является лицом микрорайона. Дом расположен в районе с идеально развитой инфраструктурой: в непосредственной близости школа 115. В шаговой доступности магазины Лента , Семейный магнит , Метро , ТЦ Левенцовский . Рядом взрослая и детская поликлиники, семейное кафе-пиццерия Сицилия , кафе-бистро Жар . Хорошая транспортная доступность - в двух минутах ходьбы от дома остановки общественного транспорта - можно добраться без пересадок в любое направление города; до Центра - 20 минут. Рядом проспект Маршала Жукова, улицы Жданова, Малиновского, Доватора. Квартира продается в связи с переездом. Долгое владение. Обременений/занижений, перепланировок нет. Документы ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895204795](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	16
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

