

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на улица Думенко, 15Б

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Думенко, 15Б

5 200 000 Р

94 545Р за м²



55.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 55.3 кв. м расположена на третьем этаже десятиэтажного панельного дома в районе Темерник. Объект предлагается в состоянии под ремонт, что предоставляет новому собственнику полную свободу для реализации собственных дизайнерских решений и создания современного, функционального пространства. Ключевым преимуществом является продуманная планировка бабочка с изолированными комнатами, обеспечивающая комфортное проживание и приватность. Кухня площадью 12 кв. м отличается простором и большим окном, создающим отличное естественное освещение; здесь легко разместится обеденная зона с диваном. Санузел отдельный, что повышает бытовой комфорт для семьи. Дополнительным удобством служит наличие кладовой комнаты в коридоре для хранения вещей, а балкон застеклен современными металлопластиковыми конструкциями. Жилой комплекс характеризуется развитой инфраструктурой и транспортной доступностью: прямо напротив дома расположена автобусная остановка. Управление домом осуществляет новая управляющая компания, что гарантирует ответственное содержание имущества и порядок в подъезде. Квартира имеет всего одного собственника, не обременена долгами или ипотекой, что обеспечивает быструю и чистую сделку. Это предложение представляет собой выгодную возможность приобрести недвижимость ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198906331](tel:+79198906331)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь кухни	12.00 кв. м		

