

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Андрея Сладкова, 85 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Андрея Сладкова, 85 к1

4 500 000 Р

145 161Р за м²



31.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 117090753 Ответственный менеджер - Вахромеева Анна В продаже уютная изолированная квартира в самом начале западного микрорайона, до центра 15 минут. В квартире выполнен свежий ремонт, все коммуникации новые, установлен бойлер и сплит. Была полностью заменена проводка, делали новый ввод в квартиру. Во всей квартире натяжные потолки, на стенах обои, на полу качественный линолеум, в санузле уложен керамогранит. Обращаю внимание, что в квартире есть балкон. Также большим преимуществом является отдельный вход в квартиру, оборудован пандус - очень удобно для колясок, велосипедов. Супер удачная локация - рядом вся инфраструктура, школа и садик рядом с домом, университет ЮФУ. Удобная транспортная развязка во все районы города. Квартира без обременения, детских долей, один собственник. АН Брелок лучшая региональная компания на вторичном рынке жилья численностью до 100 чел (по версии международного конкурса КРЕДО).

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896213754](tel:+79896213754)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



