

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на Магнитогорская улица, 1А

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Магнитогорская улица, 1А

8 600 000 Р

126 471Р за м<sup>2</sup>



68.00 м<sup>2</sup>

Общая

46.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 20

Этаж

Арт. 118851611 Продаётся трёхкомнатная квартира в ЖК Екатерининский с евроремонтом! Квартира принадлежит одному совершеннолетнему собственнику. В квартире три изолированные спальни, установлен кухонный гарнитур и комфортная утеплённая лоджия — можно использовать как дополнительное пространство для отдыха или хранения. Остаётся мебель и техника: — три шкафа, — кровать в спальне, — диван в гостиной (сделан под заказ), — быстрая вешалка в прихожей, — сплит-система. ЖК Екатерининский — это комфорт и удобство: на территории — спортивные секции, детские и спортивные площадки, наземная парковка и многоуровневый паркинг, мангальная зона, беседки и места отдыха для жильцов. До остановки общественного транспорта — 5 минут пешком. До центра города — 15 минут на транспорте. В шаговой доступности: школа (10 минут пешком), детский сад (10 минут пешком), магазины у дома. Идеальный вариант для семьи! Звоните — организую оперативный показ! Ответственный менеджер - Семилетова Виктория.

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895519101](tel:+79895519101)

## Характеристики

|                   |             |                |                     |
|-------------------|-------------|----------------|---------------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома       | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 7           | Этажей всего   | 20                  |
| Площадь жилая     | 46.00 кв. м | Площадь комнат | 14.00 кв. м         |
| Площадь кухни     | 14.00 кв. м |                |                     |

