

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 63/17 с3

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 63/17 с3

12 500 000 Р

131 579Р за м²



95.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

14 из 19

Этаж

Предлагается к продаже просторная трехкомнатная квартира в жилом комплексе Сокол Град . Общая площадь составляет 95,5 квадратных метров, комнаты изолированы, расположены по принципу бабочка , что обеспечивает удобное и комфортное разделение пространства. В квартире отдельный санузел, есть две гардеробные комнаты и лоджия. Крытый паркинг и подвальное помещение — оба приобретаются отдельно. Квартира выполнена с дорогим и качественным ремонтом: светлая и свежая цветовая гамма, в санузлах уложена дорогая керамогранитная плитка, в комнатах и коридорах — высококачественный антивандальный влагозащитный ламинат. В санузлах установлен сантехнический бренд GROHE . В квартире есть мебель, сплит-системы, варочная панель, духовка, посудомоечная машина, стиральная и сушильная машины — все останется новым владельцу. Комнаты расположены так, что из окон открываются красивые виды. В общем дворе закрытая территория с консьержем, что обеспечивает безопасность и уединение. Внутри комплекса находятся магазины Магнит и Перекресток , а также открывается тренажерный зал. Во дворе есть несколько выездов в разные направления города. По всем вопросам — звоните, буду рад помочь! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 189872 Номер в базе: 9995275

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895127558](tel:+79895127558)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	14	Этажей всего	19
Площадь кухни	12.00 кв. м		



