

Сдать квартиру за 40 000 рублей на ул Тельмана, 4

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Тельмана, 4

40 000 Р в месяц



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 10

Этаж

Представляем вашему вниманию просторную двухкомнатную квартиру в Ленинском районе Ростова-на-Дону! Расположена по адресу: улица Тельмана, дом 4 — в десятиэтажном доме на комфортном 5 этаже. Квартира общей площадью 57 квадратных метров отличается удачной планировкой. Особого внимания заслуживает просторная кухня площадью 10 квадратных метров, где хватит места для создания кулинарных шедевров и семейных обедов. Расположение на среднем этаже обеспечивает оптимальный баланс между удобством доступа и уровнем приватности. Из окон открывается прекрасный вид на окрестности. Район характеризуется прекрасно развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, аптеки и остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую точку города. Первая комната оборудована с особым комфортом: здесь установлен удобный двухспальный раскладной диван, современный плазменный телевизор и функциональная современная стенка. Пространство дополняют два уютных кресла, журнальный столик и кондиционер для комфортного микроклимата. Вторая комната создана для спокойного отдыха: здесь расположена удобная двухспальная кровать, стильный комод, элегантный косметический столик и практичные прикроватные тумбочки. Вместительный шкаф для одежды ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885613818](tel:+79885613818)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Этаж          | 5           |
| Этажей всего      | 10          | Площадь жилая | 33.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м |               |             |



