

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на ул Козлова, 65е

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Козлова, 65е

9 700 000 Р

194 000Р за м²



50.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

15 из 18

Этаж

Евро-двухкомнатная квартира в жилом комплексе «Островский» расположена в тихой части центрального района, что обеспечивает баланс городской инфраструктуры и спокойной жилой среды. Объект находится в зоне развитой транспортной доступности, с удобными выездами на основные магистрали, при этом двор закрыт для проезда постороннего транспорта и находится под круглосуточной охраной, включая консьерж-службу и видеонаблюдение. Жителям доступен подземный паркинг. Квартира выполнена с качественным евроремонтом, использующим дорогую сантехнику и современные отделочные материалы, и полностью меблирована: встроенные шкафы-купе, мягкая мебель, крупная бытовая техника, включая холодильник и стиральную машину, а также две сплит-системы для поддержания комфортного микроклимата. Планировка сохранена без изменений, что исключает юридические сложности и позволяет использовать ипотечное кредитование. Ключевым преимуществом является готовность к заселению — все предметы обстановки и техника, за исключением телевизоров, остаются новому владельцу. Квартира находится в собственности у одного физического лица более пяти лет, не имеет обременений, что гарантирует прозрачность и скорость сделки. Номер в базе: 9992305. Код пользователя: 185964

👁 0 с 02.10.2025, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Меркушева Ольга Васильевна](#)

Телефон: [+79612769365](tel:+79612769365)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	15
Этажей всего	18	Площадь кухни	15.00 кв. м

