

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на ул Темерницкая, 2/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Темерницкая, 2/1

7 200 000 Р

124 138Р за м²



58.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

11 из 14

Этаж

Просторная квартира площадью 58 кв. м. расположена в историческом центре города, что обеспечивает превосходную транспортную доступность и развитую инфраструктуру в шаговой доступности. Объект полностью готов к заселению: выполнен качественный современный ремонт с использованием долговечных материалов, вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу. Планировка выверена до мелочей и включает изолированную гостиную, две спальни, функциональную кухню и санузел с современной отделкой. Высокие потолки и большие окна наполняют пространство светом и создают ощущение простора. Дом характеризуется надежными инженерными коммуникациями и ухоженным состоянием общественных зон. Ключевым преимуществом является тихий двор без сквозного проезда автомашины, обеспечивающий спокойную и комфортную среду для жизни, несмотря на центральное расположение. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодного местоположения, безупречного состояния объекта и полной готовности к проживанию, что избавляет от необходимости в дополнительных вложениях и организационных хлопотах. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 165926 Номер в базе: 9953911

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885734658](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 11 | Этажей всего | 14 |
| Площадь кухни | 8.00 кв. м | | |

