

Купить квартиру за 6 850 000 рублей на ул Батуринская, 159

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Батуринская, 159

6 850 000 Р

155 682Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 6

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 46 м<sup>2</sup> в районе Вертолётное Поле предлагает готовое решение для комфортной жизни без дополнительных вложений. Объект расположен в тихом, озелененном районе с развитой повседневной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, супермаркеты и аптеки. Транспортная доступность является ключевым преимуществом — дорога до центра города на автомобиле занимает 15–20 минут, а остановки общественного транспорта расположены в непосредственной близости. Квартира выполнена с качественным косметическим ремонтом, где использованы современные и практичные материалы, обеспечивающие эстетику и долговечность. Вся необходимая мебель, бытовая техника и аксессуары уже подобраны, что позволяет новым владельцам заехать в самый короткий срок. Планировка эффективна и функциональна, обеспечивая комфортное проживание для одного человека или пары. Район отличается спокойной атмосферой и обилием парковых зон, что создает благоприятную среду для жизни. Это предложение сочетает в себе выгодное местоположение, готовность к заселению и рациональное использование пространства, что делает его практичным выбором для покупки или долгосрочной аренды. Номер в базе: 9937133. Код пользователя: 49675

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Журавлев Валерий Алексеевич](#)

Телефон: [+79612803924](tel:+79612803924)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 4           |
| Этажей всего      | 6 | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

