

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на пер Семашко, 99/248

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пер Семашко, 99/248

9 800 000 Р

196 000Р за м²



50.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

В продажу представлена уютная 2-х комнатная квартира площадью 50/28/9м.кв., на 2 этаже /9 этажного кирпичного дома, Центр, Семашко. 1 балкон, 1 лоджия, есть гардеробная, комнаты изолированные, санузел совмещенный, окна выходят на солнечную сторону. Квартира светлая, просторная, уютная, сделали современный евро ремонт. В квартире остается вся необходимая мебель и техника. Развитая инфраструктура: магазины, школы, садики., кафе, парк - все необходимое в шаговой доступности. Квартира подходит под ипотеку, материнский и другие сертификаты. Возможен торг на показе объекта! Объект реальный, все параметры квартиры соответствуют выписке ЕГРН. Фото реальные. Цена согласована с собственником продаваемого объекта. Показываю по предварительной договоренности.

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895017921](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



