

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на ул Еременко, 60/3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Еременко, 60/3

2 700 000 Р

128 571Р за м<sup>2</sup>



21.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.90 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся однокомнатная квартира в Западном районе на улице Еременко. Квартира расположена на среднем этаже, что удобно и для молодых людей, и для семей. Общая площадь около двадцати одного квадратного метра, планировка проходная, но достаточно удобная для организации пространства. Выполнен косметический ремонт, поэтому новое жильё не потребует вложений и готово принять новых хозяев. Окна выходят во двор на солнечную сторону, благодаря чему квартира остаётся светлой и тёплой в течение всего дня. Подъезд чистый, соседи спокойные и доброжелательные. Западный район славится развитой инфраструктурой, здесь всё рядом и всегда под рукой. В шаговой доступности находятся магазины, аптеки, банки, а также школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Отсюда легко уехать в любую часть города, так как поблизости расположены остановки общественного транспорта и удобная транспортная развязка для автомобилистов. Часть мебели и техники остаётся новому владельцу, что станет дополнительным плюсом, однако стоит учитывать, что не всё имущество будет передано при продаже, поэтому этот момент лучше уточнить. Эта квартира может стать отличным вариантом для самостоятельного проживания, для молодой пары или студентов. Она также подойдёт как инвестиция под сдачу в аренду, ведь район пользуется ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188504556](tel:+79188504556)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	11.90 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м