

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Привокзальная, 5

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Привокзальная, 5

4 600 000 Р

117 949Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

21 из 26

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 39,06 кв.м на 21-м этаже в современном жилом комплексе Донская слобода в Железнодорожном районе. Объект находится в состоянии white box, что предоставляет новому собственнику полную свободу для индивидуальной планировки и отделки под личные предпочтения. В квартире выполнена чистовая подготовка: залита стяжка пола с гидроизоляцией, стены оштукатурены, подведен электрокабель и установлен щиток, смонтирована новая металлическая входная дверь. ЖК Донская слобода характеризуется развитой собственной инфраструктурой и продуманными планировочными решениями. Район отличается благоприятной экологической обстановкой и оптимальной транспортной доступностью до центра города, сочетая преимущества спокойной жилой зоны с близостью к основным магистралям. В шаговой доступности расположены объекты повседневной и социальной инфраструктуры: детские сады, школы, поликлиники, супермаркеты и бутики, а также природные зоны для отдыха. Квартира имеет одного собственника, что обеспечивает максимально простую и прозрачную процедуру сделки. Возможен оперативный показ в удобное время. Арт. 118261611

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895011949](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	21	Этажей всего	26
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



