

Купить квартиру за 22 650 000 рублей на Краснофлотский пер, 22

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Краснофлотский пер, 22

22 650 000 Р

195 259Р за м²

116.00 м²

Общая

67.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

13 из 16

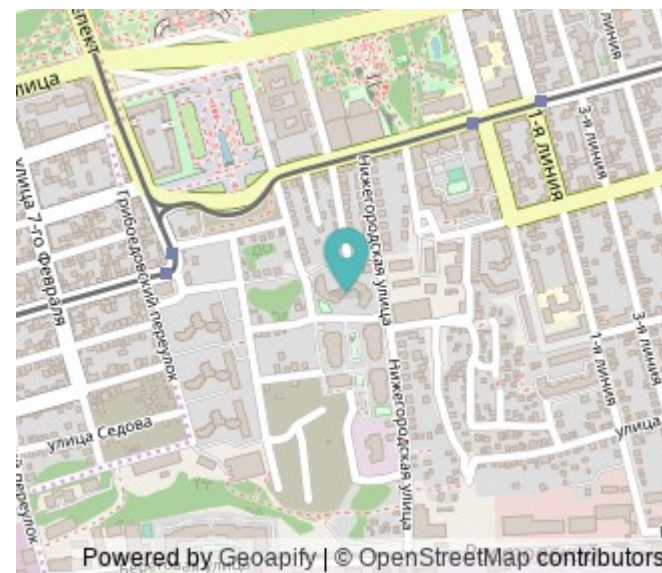
Этаж

Арт. 117942856 Продается 4-х комнатная квартира в центре города. Общая площадь 116м2. В квартире максимально практично использован каждый кв.метр: 2 гардеробные комнаты, 2 санузла (в гостевой зоне совмещен с душем, в приватной зоне с большой гидромассажной ванной). Гостиная-столовая. Кухня. Кабинет с большой рабочей зоной для 2х человек. Подростковая комната (может использоваться как гостевая комната). Просторная спальня с гардеробной комнатой. 2 лоджии. В квартире остается вся мебель, техника (холодильник Samsung Side by Side с генератором льда и охлаждением воды, встроенный духовой шкаф и микроволновая печь, электроплита, посудомоечная машина. Три сплит-системы Mitsubishi), все аксессуары интерьера (шторы, покрывала, ковры, люстры). Дизайнерский круглый диван на 8 мест (трансформируется в большую круглую кровать), 5 каналный кинотеатр. Пол - паркетная доска. Стены, потолки - гипсокартон, покраска и структурная штукатурка, фреска, плитка, сантехника и обои производство Италия, Испания, различные варианты освещения. Все выключатели и розетки LEGRAND. Полы с подогревом. Большой закрытый двор, подземная и наземная парковка, консьерж, видеонаблюдение. Вся необходимая инфраструктура. Магазины Магнит, Пятерочка, аптека, ОЗОН, WB на первом этаже. Низкая стоимость ЖКУ. (в среднем ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185274360](tel:+79185274360)



Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	13	Этажей всего	16
Площадь жилая	67.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

