

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на Каширская улица, 22

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Каширская улица, 22

5 450 000 Р

126 744Р за м²



43.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 116403838 Продаётся уютная и тёплая квартира с улучшенной планировкой бабочкой — комнаты разнесены по разные стороны. Просторный коридор и отдельная гардеробная. Санузел совмещён. Не угловая, стена в спальне дополнительно утеплена. Коридор, кухня и ванная — теплые полы. Крыша надёжная (плановый капитальный ремонт кровли произвели в 2024 году). Чистый подъезд, спокойные и адекватные соседи. Тихий зелёный двор без сквозного проезда. В шаговой доступности всё необходимое: школа, детский сад, поликлиника, магазины, конечная остановка Гпз-10. Квартира без обременения. Цена обсуждается! Небольшой торг на косметический ремонт. Отличный вариант для тех, кто ищет своё первое жильё или уютную квартиру для небольшой семьи!

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185917724](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	30.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

