

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Дачная улица, 14

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Дачная улица, 14

4 000 000 Р

100 000Р за м²



40.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 118030843 Продаю 2-х комнатную квартиру. На 4-ом этаже 5-и этажного кирпичного жилого дома 1973 г. постройки. Общей площадью 40 кв.м. Есть два застекленных балкона. С учетом площади балконов 45 кв.м. Окна выходят во двор. Дом только после капитального ремонта. Полностью заменены системы водоснабжения, канализации и электроснабжения. Отремонтированы подъезды и кровля. Ремонт в квартире косметический. На полах в комнатах паркет. Установлена сплит-система. Новая входная дверь. Подключен высокоскоростной интернет ТТК. Мебель останется по согласованию. Есть возможность сделать комнаты изолированными. Отопление и горячее водоснабжение централизованные. Счетчики на горячую, холодную воду и электричество. Квартплата невысокая. Летом до 3 тыс. руб. , зимой до 5 тыс. руб. за все услуги. Дом удобно расположен в начале Военведа. Рядом школа, поликлиника, детский сад, остановка общественного транспорта, госпиталь МО. Парк Октября в шаговой доступности. Прекрасно подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду! Звоните! Покажу в удобное для вас время! Номер лота 118030843

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Дон-МТ](#)

Телефон: [+79612774326](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

