

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Соколова проспект, 64

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Соколова проспект, 64

5 500 000 Р

82 090Р за м²



67.00 м²

Общая

47.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Арт. 117689271 Продается просторная 3-комнатная квартира в самом центре Ростова-на-Дону! Идеальное расположение – пересечение улицы Красноармейской и проспекта Соколова, дом 64. Квартира требует ремонта, но это отличная возможность создать интерьер своей мечты. Закрытая территория обеспечит вам спокойствие и безопасность. Окна выходят на улицу Соколова, что позволит наслаждаться видами города. Квартира расположена на 2-м этаже 4-этажного дома. Общая площадь составляет 67,6 квадратных метра. Высокие потолки – 3.25 метра – создают ощущение простора и свободы. Самое главное – основные работы уже выполнены! Трубы и стояки отопления и водоснабжения заменены, установлены металлопластиковые окна и новая металлическая дверь. Квартира находится в собственности одного владельца. Продажа срочная, поэтому цена очень привлекательная! Все документы готовы к сделке. Не упустите свой шанс стать обладателем квартиры в историческом центре Ростова-на-Дону! Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Говорун Инна](#)

Телефон: [+79289666017](tel:+79289666017)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	47.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Высота потолков	325 м	Отделка	без отделки
Вид из окон	на улицу и двор		



