

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на пр-кт Шолохова, 191/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Шолохова, 191/1

4 550 000 Р

68 939Р за м²

66.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 82715381 Реальный объект!!! Уникальное место, рядом в пяти минутах живописный пруд и прекрасная роща. Огромный стадион, и в то же время вся инфраструктура. В этой квартире Вы сможете воплотить все свои дизайнерские фантазии.Квартира 3 комнатная, общей площадью 66,5м кв, расположена на 5 этаже 5 этажного крепкого кирпичного дома.К продаже представлена квартира в прекрасном тихом районе.Окна выходят на прекрасную зелёную рощу, слышно пение птиц и идеальная тишина и свежесть,никакой пыли от дорог и шума.О квартире: Просторная 3-х комнатная квартира, идеально для большой семьи, квадратура указана без балкона.Стены ровные, высота потолков 2,7м. Санузел разделён, просторная прихожая с кладовой.Квартира полностью под ремонт.Дом в хорошем состоянии, без трещин, без стяжек, чистый подъезд, проведен кап ремонт крыши и фасада, хорошая управляющая компания.ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ:- в 50 метрах остановка общественного транспорта (автобус 7, 82, 93, 124, 226, 232, 236, 350, 511, 512, 627, Маршрутки 85,85а, 223, 237)-школа 54 в 10 минутах- в 100 метрах оживленная улица Шолохова - но ваша квартира остается в тишине- в шаговой доступности вся инфраструктура большого городаЛЕГКО КУПИТЬ:- полная стоимость ,- наличные,- ипотека,- оформление ипотеки бесплатно в нашем офисе.Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882515565](tel:+79882515565)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

