

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на Нахичевань, улица 23-я Линия, 54с6

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Нахичевань, улица 23-я Линия, 54с6

7 400 000 Р

127 586Р за м²



58.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

10 из 25

Этаж

Продается великолепная 2-комнатная квартира с потрясающим видом на реку Дон и стадион Арена! Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и стиль жизни. Квартира расположена на 10 этаже 26-этажного монолитного дома, который уже сдан, и ключи ждут своего нового владельца! Общая площадь квартиры составляет 58.8 м², что обеспечивает достаточно пространства для создания уютного гнездышка. Просторная кухня площадью 17 м² станет отличным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Изолированные комнаты (26 м²) подарят вам уединение и возможность организовать пространство по своему вкусу. Высота потолков 2.7 м создает ощущение легкости и простора. Квартира имеет панорамные окна, которые наполняют помещения светом и открывают захватывающие виды. Лоджия — идеальное место для утреннего кофе с видом на солнечную сторону. Санузел совмещенный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Жилой комплекс «Город у реки» предлагает закрытую территорию с детской площадкой, что делает его идеальным местом для семей с детьми. Также предусмотрена подземная и многоуровневая наземная парковка, что решает вопрос с авто. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Возможна ипотека, что делает покупку еще более доступной. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Бондаренко Юрий Владимирович](#)

Телефон: [+79612795607](tel:+79612795607)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	25	Площадь кухни	16.00 кв. м

